

ALGEMENE VOORWAARDEN

De overeenkomsten die worden gesloten met '**De Tentzetter bv**' (BE 0794.296.376) hebben steeds betrekking op roerende goederen die 'De Tentzetter' aanbiedt ter verhuring: allerhande tenten, constructietenten, houten vloeren, benodigdheden... Deze gehuurde goederen blijven steeds eigendom van 'De Tentzetter'.

Reservaties

Bij reservaties kan er door de verhuurder een voorschot (min. 30% van de totaalprijs van de opdracht) gevraagd worden. De Tentzetter BV behoudt zich het recht voor de opdracht niet te aanvaarden of uit te voeren bij gebrek aan voldoening van het voorschot.

Er worden nooit voorschotten terugbetaald bij annulatie van een bestelling. Bij een te late annulatie van een bestelling (minder dan 14 dagen voor de dag van levering) zal er een schadevergoeding ten bedrage van 50% van het totaalbedrag aan de klant-huurder toegekend worden.

Huurovereenkomst

De huurovereenkomst start vanaf het begin van de overeengekomen huurperiode en alleszins uiterlijk op het moment van levering/plaatsing.

Indien gehuurd wordt namens een feitelijke vereniging of een VZW, dient de overeenkomst ondertekend te worden door de personen of de persoon die hiertoe in de statuten gemachtigd wordt.

Ieder geval van onmacht, zoals ziekte, sterfgeval, stormschade van vorige verhuringen, rechtsvorderingen of beslag en iedere onmogelijkheid om geheel of gedeeltelijk aan zijn verplichting te voldoen, verbreekt deze overeenkomst zonder enig recht op schadevergoeding vanwege de huurder. Het reeds gestorte bedrag zal worden teruggekeerd.

Betaling

Alle factuurbedragen zijn contant of via overschrijving betaalbaar te Dendermonde, zonder korting en dit ten laatste op de 14e dag na factuurdatum, tenzij anders vermeld.

Bij gebrek aan of laattijdige betaling gelden de volgende bepalingen:

- ❖ Ten aanzien van **bedrijven** geldt van rechtswege en zonder aanmaning vanaf de vervaldag van de factuur een interestvoet conform de Wet betalingsachterstand van 2 augustus 2002 van toepassing is, alsmede een forfaitaire schadevergoeding van 10% op het openstaand saldo en dit met een minimum van 150 EUR. Tentzetter BV behoudt zich het recht voor een hogere schadevergoeding te vorderen indien haar werkelijke schade hoger zou zijn.
- ❖ Ten aanzien van **particulieren** zal na 14 kalenderdagen na de betalingsherinnering moratoire interesten verschuldigd zijn conform art. XIX, 4 WER, alsmede een forfaitaire schadevergoeding van:
 - 20 EUR bij een openstaand saldo tot 150,00 EUR;
 - 30,00 EUR + 10% van het verschuldigde factuurbedrag op de schijf tussen 150,01 EUR en 500,00 EUR bij een openstaand saldo van 150,01 EUR tot 500,00 EUR;
 - 65,00 EUR + 5% van het verschuldigde factuurbedrag op de schijf boven 500,00 EUR (met een maximum van 2.000,00 EUR) bij een openstaand saldo vanaf 500,00 EUR.

Het protest tegen facturen dient schriftelijk te gebeuren binnen de 8 dagen na factuurdatum. Eens deze termijn verstreken wordt de factuur beschouwd als definitief aanvaard. Bij betwisting of enige geschillen, zijn enkel de rechtbanken te Dendermonde en Gent bevoegd. Alle geschillen hieromtrent worden beslecht naar het recht van toepassing in de Belgische rechtsorde.

In geval van betalingsachterstand kunnen alle lopende overeenkomsten kosteloos worden verbroken door 'De Tentzetter bv'

Levering en ophaling van de goederen

Het tijdstip van levering/plaatsing en ook ophaling/demontage worden in samenspraak vooraf vastgelegd maar zijn louter indicatief. Het gaat om een inspanningsverbintenis en geen resultaats- of garantieverbintenis. Overschrijding van het leveringstijdstip geeft de klant-huurder geen recht op schadevergoeding of verbreking van de overeenkomst in hoofde van de klant-huurder.

Zowel bij plaatsing als bij de ophaling van de goederen dient de huurder of zijn verantwoordelijke aanwezig te zijn om tegensprekelijk de staat van de gehuurde goederen vast te stellen en de locatie voor de plaatsing van de gehuurde goederen aan te duiden.

De klant-huurder erkent behoudens uitdrukkelijk tegenbericht de goederen in goede staat te hebben ontvangen bij levering/plaatsing.

De klant-huurder is verantwoordelijk voor de keuze van een voldoende vlakke ondergrond en terrein, waar hij dient in te staan voor de nodige signalisatie van alle aanwezige leidingen en mogelijke hindernissen. De verhuurder behoudt zich het recht voor de plaatsing op het aangeduide terrein te weigeren indien deze onmogelijk of te gevaarlijk is. In dit geval heeft de verhuurder recht op een schadevergoeding. De huurder moet er voor zorgen dat het terrein vroegtijdig beschikbaar en vlot toegankelijk is met een vrachtwagen. Schade aan het terrein kan nooit ten laste van de verhuurder zijn, alsook niet de schade veroorzaakt door piketten aan leidingen, kabels, enz.

Het verhuurde goed dient ten laatste één dag na de verhuurtermijn ontruimd te zijn, of na overleg met de verhuurder.

De klant-huurder staat garant voor een teruggave van de gehuurde goederen in dezelfde staat als bij de inontvangstname. Hiertoe dient hij de nodige voorzorgen te nemen en verzekeringen af te sluiten.

Tijdens de huurperiode

Aan het gehuurde materiaal mag niet gezaagd, gespijkerd, geschilderd worden zonder voorafgaande toestemming van de verhuurder. Eveneens mogen de zeilen niet bevuild worden met plakband, zelfklevers (om bijv. affiches op te hangen) Een reinigingskost van 25€ zal ter compensatie worden aangerekend indien wel het geval. Bij beschadiging van de zeilen (scheuren, gaten, vlekken, beschadiging door verkeerd gebruik..) zullen deze vervangen of hersteld worden op kosten van de klant-huurder. Het factuurbedrag van de herstelling geldt hier als basisbedrag.

Tijdens de huurperiode draagt de klant-huurder de volledige aansprakelijkheid voor het gebruik van de gehuurde goederen en wordt hij geacht deze te beheren als een goede huisvader conform het BW.

Het is niet toegestaan een tent aan te bekleden met brandbare doeken. Bij eventuele brand veroorzaakt door deze materie is komt de schade volledig ten laste van de huurder. Frituren en bbq's mogen niet in een tent geplaatst worden.

Het verwijderen of verplaatsen van de windverbanden en steunprofielen door de klant-huurder is ten strengste verboden. Door het verwijderen of verplaatsen hiervan komt de volledige verantwoordelijkheid van de stabiliteit van de tenten ten laste van de huurder!

Bij het niet gebruiken van een tent dient deze steeds volledig afgesloten te zijn.

Bij winderige weersomstandigheden (+60km/u) zal de huurder alles ondernemen om schade aan de gehuurde goederen te voorkomen, nl. oa de tent volledig gesloten houden. Bij hevig stormweer is er overleg tussen de verhuurder, de klant-huurder en de lokale brandweer om het evenement van de huurder al dan niet te annuleren en/of wordt beslist om de tent al dan niet uit te baten en publiek toe te laten in de tent. We raden ten stelligste af om bij hevig stormweer de tent te gebruiken en uit te baten. De verhuurder kan ook beslissen om de tent te demonteren i.f.v. de veiligheid en omstandigheden op de locatie.

In geval van geheel of gedeeltelijke instorting van een tent door deze voorwaarden niet of onvoldoende na te leven, zal alle schade aan de gehuurde goederen, evenals schade aan goederen, dieren of personen die zich in de tent bevinden, ten laste vallen van de klant-huurder. De verhuurder of zijn gevolmachtigde heeft het recht het gehuurde goed te bezoeken, teneinde er zich van te gewisse of al de verplichtingen van het contract worden nageleefd.

Door de diverse weersomstandigheden kan er zich soms condenswater op de zeilen vormen in de tent wat naar beneden kan druppelen. Dit is te vermijden door een goede verluchting en/of verwarming te plaatsen. Schade opgelopen door condenswater valt nooit ten laste van de verhuurder, daar dit kan vermeden worden. Ook bij sneeuwval is de huurder verplicht de nodige verwarmingstoestellen in de tent te voorzien, zodanig dat de sneeuw kan smelten en niet op de dakconstructie blijft liggen.

Aansprakelijkheid

De verhuurder kan in geen geval aansprakelijk gesteld worden voor ongevallen, hoe dan ook ontstaan, veroorzaakt aan de huurder of aan derden, zowel aan personen, dieren of goederen, onverschillig of deze binnen of buiten de verhuurde goederen bevinden en dit zowel tijdens de opbouw of afbraak, als tijdens de huurperiode van de goederen. De huurder dient voorzorg te nemen door het afsluiten van een aansprakelijkheidsverzekering.

De klant-huurder moet ook instaan voor eventuele ongevallen veroorzaakt door het vrijwillig personeel ttz. de helpers en vrijwilligers, door de klant-huurder aangeworven. Deze staan niet in dienstverband van de verhuurder en vallen dus niet onder diens ongevallenverzekering.

Vergunningen en verzekeringen

De huurder dient een verzekering af te sluiten tegen storm, brand, water-sneeuw-hagelschade, vandalisme, diefstal, De huurder voorziet een attest van deze verzekering bij de opbouw van de tent. Het niet kunnen voorleggen van dit attest kan weigering van opbouw betekenen van de verhuurder , zonder enige vorm van schadevergoeding. Het terug eisen van de voorschot kan in dit geval ook niet meer gebeuren.

De huurder is verantwoordelijk voor het bekomen van eventuele voorafgaandelijke overheidstoestemming voor het plaatsen van alle materialen. Alle proces-verbalen voortspruitend uit verkeerde plaatsing, in strijd met de reglementen of plaatselijke gebruiken, de kosten hieraan verbonden alsmede deze van eventuele afbraak en heropbouw hiermee gepaard gaand, vallen ten laste van de huurder.

De klant-huurder erkent in kennis te zijn van bovenvermelde voorwaarden